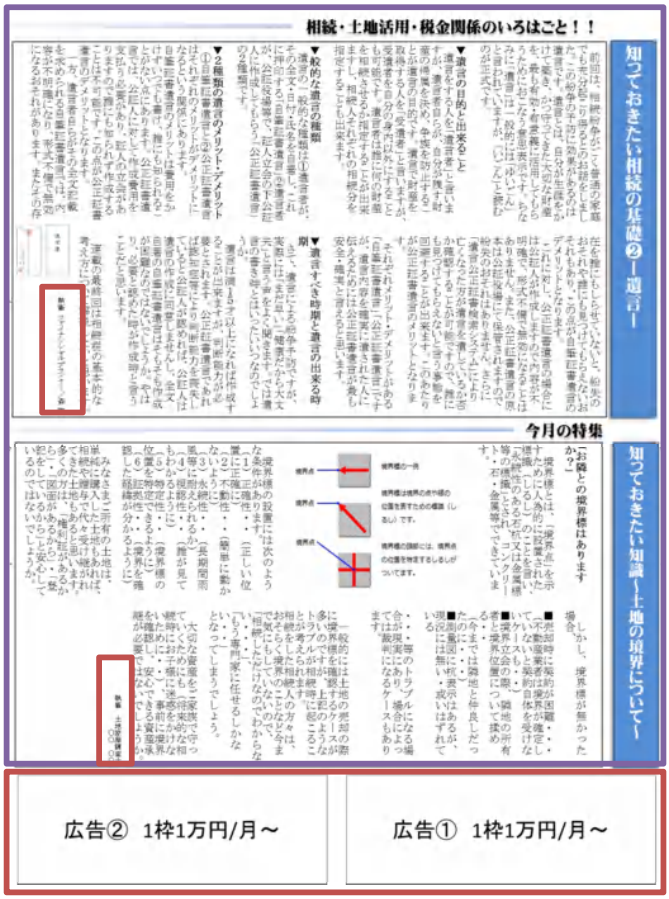
賃貸経営TIMESの利用ルール＆広告ルール

賃貸経営TIMESは、多くの管理会社様にご活用頂き、管理オーナー様にご満足いただけるよう、以下のルールを規定しています。ご面倒ですが、ルールを遵守くださるよう、ご協力をお願いします。

1. 記事変更のルール

・自社で必ず記入頂く箇所 □ :毎月、自社で変更して頂く必要があります
・変更OK箇所 □ :記事部分の変更はOKです。自社独自の記事に差し替えて使用頂いて構いません
・変更NG箇所 □ :広告内容、執筆者名（※記事をそのまま利用する場合）の変更は禁止です



2. 納入先の限定

・なるべく重複配布を避けるため、1市区1社※1との契約とさせていただきます。ただし、契約市区は原則店舗所在地のみとし、権利のみの取得契約はお断りさせていただきます。
　店舗所在地以外での配布は構いませんが、重複地域により後契約の他社からの配布の可能性がありますこと、ご了承ください。
※1契約市区における配布予定枚数が、同市区の借家数の3%に満たない場合は、3%に到達するまでの社数まで契約を受け付けます。

3. 広告掲載のルール

・広告枠の変更は禁止です。違反が見つかった場合は、罰金および契約解除となりますので、お気を付けください。
・広告枠は2枠あり、料金は同額ですが、配布枚数に応じて料金が改定されます。改定は申込書にてご案内させて頂きますので、そちらにてご確認ください。
・広告の申込は、都度受け付けていますが、枠が空き次第の掲載となりますことご了承ください。
・読者は一般のアパマンオーナーです。読者を想定した広告掲載をお願いします。
・同業他社への影響を考慮して、掲載をお断りさせていただく場合があります。

広告枠　原寸大（12.6cm＊4.5cm）

配布部数	月料金※税別
5千部未満	1万円
5千部～	1.5万円
1万部～	2万円
3万部～	3万円
5万部～	5万円